

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolných Orešanoch, ktoré sa konalo dňa 14.10.2019 / pondelok/ v kultúrnom dome o 18,00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

- Program:
1. Zahájenie
 2. Určenie overovateľov zápisnice
 3. Kontrola plnenia uznesení
 4. Schválenie návrhu programu OZ
 5. Správa z kontroly č. 2/2019
 2. Schválenie programu odpadového hospodárstva
 3. Schválenie predaja pozemku – Štefan Križan
 4. Doriešenie nájomnej zmluvy – Sport Café
 5. Schválenie predaja pozemku – Miroslav Novák
 6. Doriešenie žiadosti o prenájom pozemku – Ing. Peter Pavelka
 7. Úprava rozpočtu
 8. Rôzne
 9. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila privítaním všetkých prítomných starostka obce Juliana Belicová.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starostka určila: Zuzanu Křivánkovú a Ing. Luciu Jakubčíkovú.

3. Uznesenie č. 55/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

Návrh programu Obecného zastupiteľstva.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Uznesenie č. 56/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

berie na vedomie

správu z kontroly č. 2/2019 vykonanú na základe plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Ing. Aleny Gergelovej na obdobie I. polroka 2019.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Uznesenie č. 57/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

program odpadového hospodárstva obce Dolné Orešany na roky 2016 – 2020.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Uznesenie č. 58/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

na základe § 9a ods. 8 písm. e/ Zákona o majetku obci č. 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov

prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa

Predmet predaja:

Parcela registra „C“ č. 2181/117 o výmere 259 m², druh pozemku: záhrada, katastrálne územie Dolné Orešany, odčlenená z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako parcela č. 2181/2, druh pozemku orná pôda, zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 2176 pre okres Trnava, obec Dolné Orešany, katastrálne územie Dolné Orešany, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Dolné Orešany.

Kupujúci: Štefan Križan, trvale bytom Dolné Orešany č. 317, štátny občan SR

Kúpna cena: na základe znaleckého posudku **24,62 €**

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedená nehnuteľnosť je v súčasnosti pre obec Dolné Orešany nevyužiteľná a zároveň sa jedná o pozemok príslušný k pozemku Štefana Križana. V takom stave, v akom sa nachádza sa nedá využiť pre účely a potreby obce Dolné Orešany.

Náklady spojené s vyhotovením Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci zo svojho.

Za: 8

Proti: 1

Zdržal sa: 0

(Rudolf Holekši)

7. Uznesenie č. 59/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

p o v e r u j e

starostku obce zaslaním písomného upozornenia nájomcovi Šport Café o porušovaní poriadku a bezpečnosti v okolí prevádzky a výzvy na zabezpečenie nápravy. Konkrétne sa jedná o udržiavania príľahlých plôch až po oplštenie, ich čistotu a poriadok, kosenie trávy v letnom období a v zimnom období udržiavať okolie kvôli bezpečnosti.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Uznesenie č. 60/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

u k l a d á

stavebnej komisii na základe podania informácií Miroslava Nováka o možnej zámene pozemkov v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva urobiť obhliadku a následne určiť pozemok k zámene.

Stavebná komisia doručí výsledok šetrenia v písomnej forme na Obecný úrad.

Doriešenie na budúcom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Uznesenie č. 61/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

na základe odporúčania dopravného inšpektorátu v zastúpení pánom Franekom

n e s ú h l a s í

s parkovaním na obecnom pozemku ani s prenájomom obecného pozemku o výmere 75 m² pred rodinným domom č. 376, ktorý by bol využívaný ako manipulačná plocha pre kuriéra a na parkovanie zákazníkov pred budúcim objektom firmy BTPS, s.r.o.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Uznesenie č. 62/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie č. 10

Časť výdavková:

Energie	+ 2 500,00 €
Oprava a údržba motorových vozidiel	+ 400,00 €
Kultúrne podujatia	+ 1 500,00 €
Príspevok – Spoločný obecný úrad	+ 1 100,00 €
Špeciálne služby (hasiči – externý manažment)	+ 1 500,00 €
Poistné	+ 600,00 €

Údržba budov – ZŠ – zateplenie rímsy	+ 1 600,00 €
Stojisko bytovky	+ 2 732,53 €

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Rôzne:

Starostka informovala poslancov a občanov o preloženie opravy cesty II. / 502 na marec 2020. Ďalej informovala o zvýšení ceny poplatku za skládku komunálneho odpadu, ktorú nám vykonáva firma FCC Trnava. Taktiež informovala o spracovávaní žiadosti na podanie dotácie na zateplenie Základnej školy – výzva L 6, o spracovávaní žiadosti na podanie dotácie na vybudovanie 300 m kanalizácie, o možnosti podania žiadosti o dotáciu na projekt výsadby zelene nad ihriskom – spracovateľský poplatok 1 200,00 €.

Starostka na záver informovala poslancov a občanov o zasadnutí Monitorovacieho výboru v Dolných Orešanoch v počte 40 osôb. Úlohou monitorovania bude prínos eurofondov v obci Dolné Orešany – Obnova historického centra obce Dolné Orešany, Podpora triedeného zberu odpadu v Dolných Orešanoch a Verejné osvetlenie v obci Dolné Orešany.

Overovatelia:

Zuzana Křivánková

Ing. Lucia Jakubčíková

Juliana Belicová
starostka obce

Hlasovanie:

Poslanec	Uznesenie č. 55/2019			Uznesenie č. 56/2019			Uznesenie č. 57/2019			Uznesenie č. 58/2019		
	Za	Proti	Zdržal sa	Za	Proti	Zdržal sa	Za	Proti	Zdržal sa	Za	Proti	Zdržal sa
Meno a priezvisko												
Stanislav Sloboda	x			x			x			x		
Jozef Čmarada	x			x			x			x		
Tomáš Čmarada	x			x			x			x		
Ing. Lucia Jakubčíková	x			x			x			x		
Bohumil Vandák	x			x			x			x		
Pavol Dobšovič	x			x			x			x		
Rudolf Holekši	x			x			x				x	
Zuzana Křivánková	x			x			x			x		
Martin Novák	x			x			x			x		

Poslanec	Uznesenie č. 59/2019			Uznesenie č. 60/2019			Uznesenie č. 61/2019			Uznesenie č. 62/2019		
	Za	Proti	Zdržal sa	Za	Proti	Zdržal sa	Za	Proti	Zdržal sa	Za	Proti	Zdržal sa
Meno a priezvisko												
Stanislav Sloboda	x			x			x			x		
Jozef Čmarada	x			x			x			x		
Tomáš Čmarada	x			x			x			x		
Ing. Lucia Jakubčíková	x			x			x			x		
Bohumil Vandák	x			x			x			x		
Pavol Dobšovič	x			x			x			x		
Rudolf Holekši	x			x			x			x		
Zuzana Křivánková	x			x			x			x		
Martin Novák	x			x			x			x		