

Dodatok č. 10220200069-101-00/57
Evidenčné číslo zmluvy:**k Nájomnej zmluve (pozemok) č. 02200200069-000-00 zo dňa 12.10.2020**

Zmluvné strany

Názov:	Obec Dolné Orešany
Sídlo:	Dolné Orešany 210, 919 02 Dolné Orešany
V zastúpení:	Juliana Belicová, starostka obce
IČO:	00312410
IČ DPH:	„nie je registrovaným platiteľom DPH“
DIČ:	2021133752
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK71 5600 0000 0010 2681 2001
BIC:	KOMASK2X

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Obchodné meno:	Slovak Telekom Infra, a. s.
Sídlo:	Bajkalská 28, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov
IČO:	56 072 431
DIČ:	2122175121
IČ DPH:	SK2122175121
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK4209000000005180215377
BIC/SWIFT:	GIBASKBX
Registrácia:	Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 7651/B
V zastúpení:	Mgr. Alena Kupková, špecialista riadenia leasingových zmlúv, Senior, splnomocnená na základe plnomocenstva zo dňa 28.5.2024
E-mail na doručovanie faktúr:	PN-Invoice.1365@invoicedtse.telekom.de

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

S účinnosťou od 1.6.2024 došlo k realizácii Odštiepenia zlúčením a k prechodu vyčlenenej časti obchodného majetku spoločnosti Slovak Telekom, a.s. mimo iného aj zmlúv vzťahujúcich sa k umiestneniu prvkov pasívnej infraštruktúry mobilnej siete (základňových staníc a rádioreléových bodov) na nehnuteľnostiach vrátane všetkých práv a povinností na spoločnosť Slovak Telekom Infra, a.s.. Projekt Premeny – Odštiepenie zlúčením je k dispozícii v zbierkach listín obchodného registra oboch zúčastnených spoločností. Spoločnosť **Slovak Telekom Infra, a.s.** vstúpila dňa **1.6.2024** do platných a účinných vzťahov spoločnosti Slovak Telekom, a.s. vzťahujúcich sa k odštepovanej časti majetku.

Článok I. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany dňa 14.01.2015 uzavreli Nájomnú zmluvu (pozemok) č. 0220200069-000-00, ktorej predmetom je nájom pozemku KNC par. č. 2001/53 o výmere 25 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1500, vedený Okresným úradom v Trnave, katastrálny odbor, Okres Trnava, Obec Dolné Orešany, kat. územie Dolné Orešany, a to za účelom osadenia nosičov antén a telekomunikačnej infraštruktúry verejnej elektronickej komunikačnej siete (ďalej len „Nájomná zmluva“).
2. Vzhľadom na to, že zmluvné strany majú záujem na ďalšom trvaní Nájomnej zmluvy, dohodli sa na uzavretí tohto dodatku, ktorým sa Nájomná zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

1. čl. III bod 1. znie:

„1. Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu určitú, a to od 1.1.2026 do 31.12.2030.“

2. čl. IV sa mení v bode 4.a znie:

„4. Faktúry môžu byť Nájomcovi doručované len výlučne v nasledovných formách a nasledovnými spôsobmi:

a) elektronicky e-mailom vo formáte PDF na el. adresu:

PN-Invoice.1365@invoicedtse.telekom.de

- pričom jeden e-mail môže obsahovať maximálne 1 (jednu) *.pdf faktúru a maximálna veľkosť každého jednotlivého e-mailu je 10 MB. Faktúra *.pdf musí byť pridaná ako príloha k danému e-mailu a akékoľvek prílohy k faktúre sa nesmú odosielať ako samostatný súbor, tzn. že všetky a akékoľvek príp. prílohy k faktúre, musia byť súčasťou *.pdf súboru s faktúrou. Žiadne ďalšie prílohy (*.jpg, *.gif, atď.) nesmú byť v takom e-maile (ani v podpise) obsiahnuté, pretože z bezpečnostných dôvodov budú zamietnuté, za čo nájomca nenesie žiadnu zodpovednosť, alebo

b) v listinnej (papierovej) forme na adresu:

Slovak Telekom Infra, a.s., P.O. Box 3, 830 05 Bratislava 35;

v prípadoch kedy zo strany prenajímateľa nebudú dodržané v tomto odseku uvedené podmienky, prísl. faktúra sa nepovažuje za doručenie a lehota splatnosti Nájomného ňou fakturovaného nezačne plynúť.“

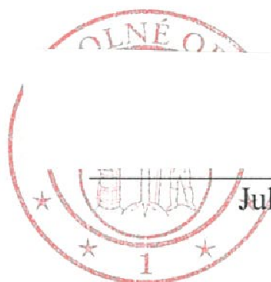
Článok II. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tohto dodatku je možná len písomnou formou dohodou zmluvných strán.
2. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti.
3. Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Prenajímateľ sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu, resp. zabezpečiť jej zverejnenie, v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, a to bezodkladne po jej uzavretí a zaslať písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy nájomcovi najneskôr do 14 dní odo dňa jej zverejnenia.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.
5. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno obdrží prenajímateľ a jedno nájomca.

6. Prenajímateľ si je vedomý skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tomto dodatku sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať aj spoločnosť Deutsche Telekom Services Europe Slovakia, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 44 921 101 a spoločnosť SP Digitalizacia, s.r.o., Račianska 8014/153, 831 54 Bratislava, IČO: 35843390, ktoré pre spoločnosť Slovak Telekom Infra, a.s. zabezpečujú proces vyhotovenia a správy objednávok a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde, s ním Prenajímateľ súhlasí.
7. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Dolných Orešanoch, dňa...13.10.2025

Bratislave, dňa...-9. OKT. 2025


Juliana Belicová
Starostka

Slovak Telekom Infra, a.s.
Mgr. Alena Kupková
špecialista riadenia leasingových zmlúv, Senior