

Obec Dolné Orešany, č. 210, 919 02 Dolné Orešany

Zverejnenie zámeru priameho predaja a výzva na podávanie cenových ponúk

V súlade so Zákonom o majetku obcí č. 138/1991 Zb. a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Dolné Orešany č. 67/2013 zo dňa.21. 10. 2013 Obec Dolné Orešany zverejňuje zámer predat' svoj majetok priamym predajom a výzvu na predloženie cenových ponúk na odkúpenie nehnuteľností:

1. **Parcela reg. „C“ KN č. 2001/55 s výmerou 60 m²**, ktorá bola vytvorená geometrickým plánom odčlenením z parcely č. 743/101 v k. ú. Dolné Orešany, vedenej Správou katastra Trnava na LV č. 2176 v KN „E“ – vodná plocha vo vlastníctve Obce Dolné Orešany.
2. **Parcela reg. „C“ KN č. 2001/56 s výmerou 91 m²**, ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 13/2013 vypracovaným Mariánom Cepkom dňa 2. 4. 2013, úradne overeným Správou katastra Trnava pod č. 366/2013 dňa 29. 4. 2013, odčlenením z parcely č. 743/101 v k. ú. Dolné Orešany, vedenej Správou katastra Trnava na LV č. 2176 v KN „E“ – vodná plocha vo vlastníctve Obce Dolné Orešany.
3. **Ďalšie parcely vzniknuté odčlenením z parcely č. 743/101** vedenej Správou katastra Trnava na LV č. 2176 v KN „E“ – vodná plocha, vo vlastníctve Obce Dolné Orešany, k. ú. Dolné Orešany, **na ktoré si záujemcovia na vlastné náklady dajú vypracovať geometrický plán.**

Minimálna cena, za ktorú Obec Dolné Orešany ponúka na predaj uvedené pozemky je **13,- €m²**. Táto cena je stanovená v súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Podmienky predloženia cenovej ponuky:

1. Záujemcom môže byť len fyzická osoba - vlastník pozemku (záhrady) za ktorou sa ponúkaná parcela nachádza.
2. Cenové ponuky môžu uchádzači predkladať priamo v podateľni Obecného úradu v Dolných Orešanoch alebo poštou na adresu: Obecný úrad, Dolné Orešany 210, 919 02 Dolné Orešany, **najneskôr do 13. 11. 2013 do 12.00 hod.**
3. Cenová ponuka musí byť predložená písomne, v zapečatenej obálke s heslom **„Priamy predaj – č. parcely – NEOTVÁRAŤ“**.
4. Cenová ponuka musí obsahovať:
 - a) Identifikácia záujemcu
 - meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav, telefónne číslo, prípadne mailová adresa
 - ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva alebo do podielového spoluvlastníctva manželov (v takomto prípade musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi)
 - b) označenie nehnuteľnosti – parcela č., výmera
 - c) výška cenovej ponuky – uvádza sa **cena za m²**.

- d) súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu, v akom boli poskytnuté, na vedenie evidencie – v prípade, že je záujemca ženatý/vydatá a nehnuteľnosť nakupuje do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, sa toto čestné prehlásenie vyžaduje aj od manželky/manžela
- e) čestné prehlásenie záujemcu, že nie je osobou uvedenou v §9a ods. 6) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí – v prípade, že je záujemca ženatý/vydatá a nehnuteľnosť nakupuje do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, sa toto čestné prehlásenie vyžaduje aj od manželky/manžela
5. Úspešný záujemca zaplatí kúpnu cenu pred podaním návrhu na vklad v Katastri nehnuteľností, najneskôr do 30 dní od schválenia priameho predaja; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy. Účinok odstúpenia od zmluvy nastáva dorúčením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva.
 6. Lehota na predkladanie ponúk sa končí dňa **13. 11. 2013 od 12.00 hod.**
 7. Kritériom pre posúdenie návrhov je splnenie podmienok predloženia cenovej ponuky a ponúknutá cena.
 8. Verejné zasadnutie OZ Obce Dolné Orešany na ktorom sa bude schvaľovať priamy predaj pozemkov úspešným záujemcom sa uskutoční dňa 15. 11. 2013.
 9. Obec Dolné Orešany si vyhradzuje právo odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy predaj zrušiť.

Bližšie informácie Vám poskytne starostka Obce Dolné Orešany Juliana Belicová, tel. 033/5582101, e-mail: starostka@dolneoresany.sk, alebo osobne na Obecnom úrade v Dolných Orešanoch.

V Dolných Orešanoch, dňa 21. 10. 2013

Juliana Belicová, starostka obce