

Objednávateľ : Obec Dolné Orešany
Dolné Orešany 210
919 02 Dolné Orešany

Zastúpená: Juliana Belicová, starostka obce

IČO: 00 312 410

DIČ: 2021133752

Č. účtu: 1026812001/5600

Stavebný dozor objednávateľa:

Zhotoviteľ: EUROSTAVBY SK, s.r.o., Textilná 23, 034 01 Ružomberok

Zastúpená: Ing. Eva Ďaďová

IČO: 36 722 073

IČ DPH: SK 2022306627

Bank. Spojenie: Tatrabanka a.s. Ružomberok

Č. účtu: 2625138252/1100

Registrácia: spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline v odd.: Sro, vo vl. č. 18475/L

Stavbyvedúci: Ing. Eva Ďaďová t.č.: 0905/325611

Uzavreli v súlade s ustanoveniami § 536 a násl. Zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo

Článok I. – Predmet zmluvy

- I./1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo pre objednávateľa nasledovné dielo :
- I./2 Názov diela : „Oprava splaškovej kanalizácie“
- I./3 Časti diela: Práce sú vymedzené v cenovej ponuke.
- I./4 Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- I./5 Dielo bude zhotovené v štandardnej kvalite a kvalite zodpovedajúcej Slovenským technickým normám.
- I./6 Uvedené dielo sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať v lehotách uvedených v tejto zmluve
- I./7 Objednávateľ sa zaväzuje po dokončení diela prevziať, poskytnúť touto zmluvou dohodnutú sumu a zaplatiť zaň dohodnutú cenu diela.
- I./8 Objednávateľ prehlasuje, že na predmetné dielo má platné stavebné povolenie.

Článok II. – Cena diela

II./1 Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou na základe projektovej dokumentácie a výkazu výmer.

II./2 Cena diela:

Cena celkom bez DPH:	4613,68	Eur
DPH 20%:	922,74	Eur
Spolu s DPH:	5536,42	Eur

II./3 Objednávateľ prehlasuje, že na predmetné dielo má zabezpečené finančné prostriedky .

Článok III. – Platobné podmienky

III./1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich platobných podmienkach:

Vykonané práce budú fakturované ihneď po odovzdaní a prevzatí diela resp. časti diela.

III./2 Navyiac práce, ktorých potreba vyplynie počas vykonávania diela, zhotoviteľ zrealizuje za úhradu podľa vzájomné odsúhlaseného rozpočtu a práce navyiac s dodržaním jednotkových cien uvedených v ponuke. Práce navyiac budú predmetom dodatku k zmluve.

III./3 Splatnosť faktúry je 15 dní od doručenia objednávateľovi.

Článok IV. – Lehoty súvisiace s vykonaním diela

IV./1 Zhotoviteľ začne s vykonávaním diela po odovzdaní staveniska, ak nenastali skutočnosti podľa čl. IV. ods. 3 tejto zmluvy o dielo.

IV./2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dokončené dielo do 10 pracovných dní od začatia prác, ak nenastali skutočnosti podľa čl. IV. ods. 3 tejto zmluvy o dielo, alebo ak za omeškanie môže tretí subjekt a vyššia moc.

IV./3 Termín odovzdania diela resp. začatia diela zhotoviteľ nie je povinný dodržať v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok (ak teplota klesne pod 5 °C, dážď, silný vietor,...), ktoré by ohrozili kvalitu vykonávaného diela.

IV./4 V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O všetkých takýchto prípadoch sa spíše záznam v stavebnom denníku. Ak týmto vzniknú zhotoviteľovi škody, je zhotoviteľ oprávnený tieto škody žiadať na úhradu od objednávateľa.

Článok V. – Spolupôsobenie objednávateľa

V./1 V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy.

V./2 Objednávateľ umožní napojenie staveniska na energie potrebné k realizácii (voda, el. energia) a znáša náklady na spotrebované energie počas realizácie predmetného diela.

V./3 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi počas realizácie diela hygienické zariadenie (umývadlo, WC)

V./4 Objednávateľ zabezpečí voľný a bezpečný prístup pracovných strojov a nákladných áut na stavenisko

Článok VI. – Zodpovednosť za vady

VI./1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v súlade s ustanoveniami § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

Článok VII. – Záruka za akosť

VII./1 Zhotoviteľ v súlade s § 429 a nasl. Obchodného zákonníka preberá záruku za akosť diela.

VII./2 Záručná doba plynie od momentu prevzatia diela objednávateľom.

VII./3 Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú nemôže objednávateľ užívať dielo v tejto zmluve určeným spôsobom pre vady, za ktoré podľa tejto zmluvy, alebo podľa Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov zodpovedá zhotoviteľ.

VII./4 Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie písomne reklamovanej vady a to v lchote vzájomne dohodnutej.

VII./5 Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené mechanickým poškodením zapríčineným treťou osobou, živelnými pohromami, konštrukčnými závadami existujúceho diela.

Článok VIII. – Kontrola zhotovovania diela

VIII./1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovovanie diela v ním určených termínoch a rozsahu. Na realizáciu tohto práva je mu zhotoviteľ povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť, najmä umožniť kontrolu v priestoroch vykonávania diela, zabezpečiť prístup ku všetkým častiam zhotovovaného diela a poskytnúť potrebné vysvetlenie o skutočnostiach súvisiacich so zhotovovaným dielom.

VIII./2 Ak objednávateľ zistí, že dielo sa nevykonáva riadne dohodnutým spôsobom, popr. nezodpovedá schválenej ponuke, STN, ustanoveniam tejto zmluvy alebo právnym predpisom, má právo sa dožadovať, aby boli vady dosiaľ zhotoveného diela odstránené, v ním určenej primeranej lehote a aby sa v zhotovení diela pokračovalo riadne dohodnutým spôsobom.

VIII./3 V prípade, že zhotoviteľ podľa predchádzajúceho ustanovenia vady zhotoveného diela neodstráni ani v objednávateľom stanovenej dodatočnej lehote, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy. Právo na náhradu škody týmto ustanovením nie je dotknuté.

VIII./4 V prípade, že sa zhotoviteľ dozvie počas vykonávania diela o existencii prekážok, ktoré bránia v riadnom dokončení diela, alebo v jednotlivých úkonoch smerujúcich k dokončeniu diela, je povinný informovať objednávateľa o ich existencii, charaktere a úkonoch potrebných na ich odstránenie, alebo prekonanie bez zbytočného odkladu.

Článok IX – Zmluvné sankcie

IX./1 Podľa obchodného zákonníka

Článok X. – Zodpovednosť za omeškanie a za škody

X./1 Na reguláciu práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich zo zodpovednosti za škodu a za omeškanie sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka /§ 369 a nasl./

Článok XI – Záverečné ustanovenia

XI./1 Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy budú uzatvárané písomne formou dodatku k tejto zmluve.

XI./2 Na určenie práv a povinností zmluvných strán v tejto zmluve neupravených sa použijú ustanovenia zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.

XI./3 Počas vykonávania diela je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník a na požiadanie objednávateľa je povinný umožniť mu doň nahliadnuť a vydať mu na to určenú kópiu zápisov v stavebnom denníku.

XI./4 Objednávateľ vyhlasuje, že má všetky povolenia potrebné k predmetnej stavbe.

XI./5 Dňom odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.

XI./6 Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP a PO vlastných pracovníkov.

XI./7 Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 1 vyhotovení.

XI./8 Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú, že prípadné spory, ktoré medzi nimi vzniknú z tejto Zmluvy o dielo, budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou

XI./9 Zmluva vstupuje v platnosť a nadobúda účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Ružomberku 15.11.2011

Zhotoviteľ :

EUROSTAVBY SK s.r.o.
Textilná 23
034 01 Ružomberok
IČO:36722073, IČ DPH:SK2022306627

.....
Ing. Eva Ďaďová, konateľ

Objednávateľ :

