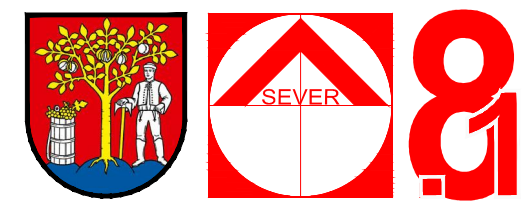


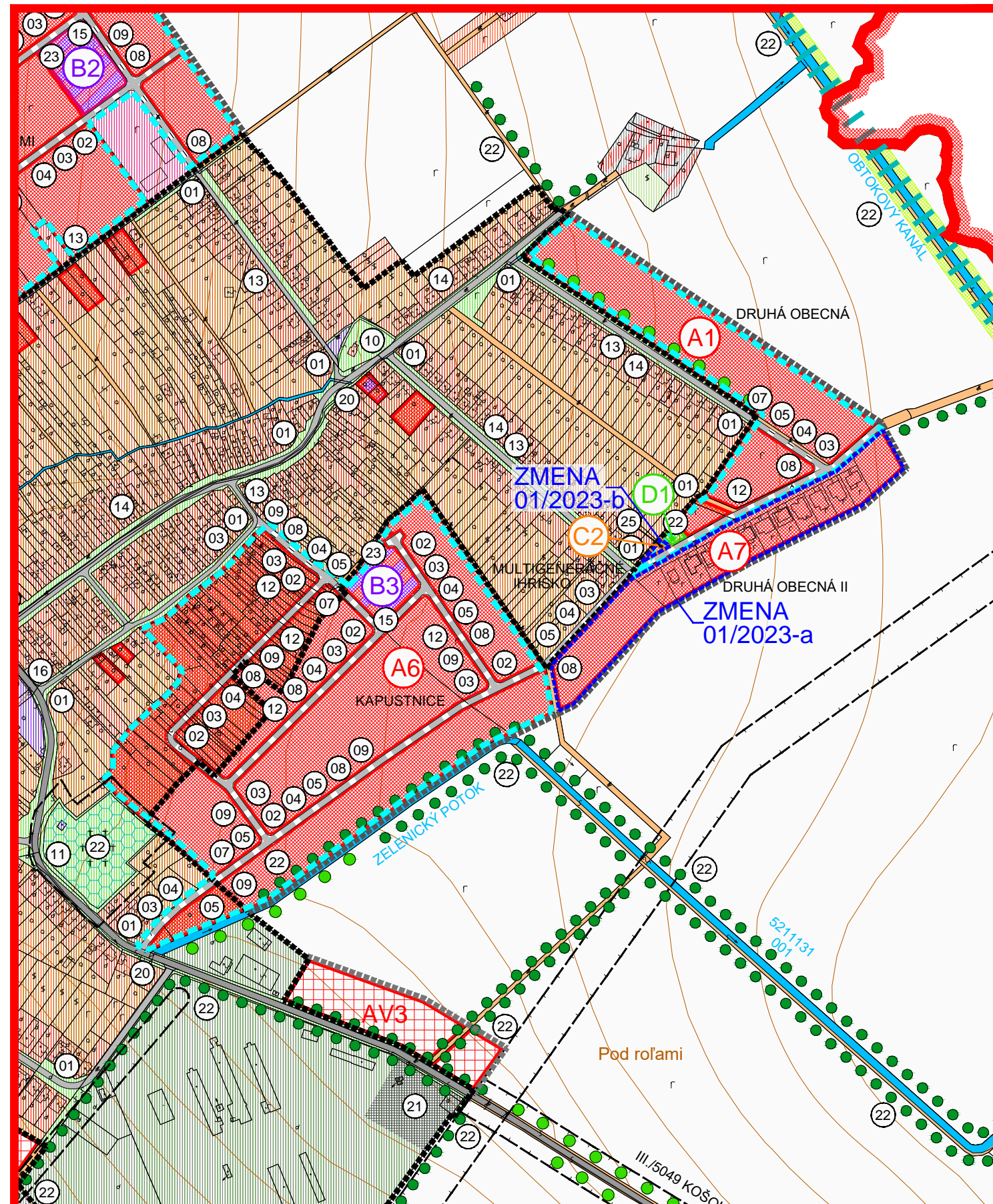
ZMENA 01/2023 - NÁVRH §22 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÉ OREŠANY

SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



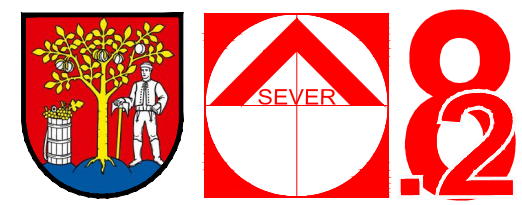
OBJEDNÁVATEL: OBEC DOLNÉ OREŠANY
HL. RIEŠITEL: ING.ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: APRÍL, 2024

M 1 : 5 000



ZMENA 01/2023 - NÁVRH §22 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÉ OREŠANY

SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



OBJEDNÁVATEL: OBEC DOLNÉ OREŠANY
HL. RIEŠITEL: ING.ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: APRÍL, 2024

M 1 : 5 000

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

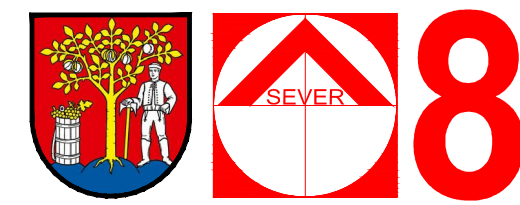
- 01 VYBUDOVANIE VYPROJEKTOVANEJ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE A SÚVISIACICH STAVIEB V OBCE
- 02 VYBUDOVANIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE A SÚVISIACICH STAVIEB V NAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
- 03 ROZŠÍRENIE CELOOBECNEHO VODOVODU A SÚVISIACE STAVBY V NAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH A1-6, B1-3
- 04 ROZŠÍRENIE PLYNOFIKÁCIE A SÚVISIACE STAVBY V NAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH A1-6, B1-3
- 05 REKONŠTRUKCIA A VÝSTAVBA ELEKTRICKEJ SIETE NN A VN
- 06 PRELOŽKA VZDUŠNÉHO VEDENIA 22 KV KÁBLOM DO ZEME
- 07 VÝSTAVBA ELEKTRICKÝCH TRANSFORMAČNÝCH STANÍC 22/0,4 KV
- 08 VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA VEREJNÉHO OSVETLENIA
- 09 VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA TELEKOMUNIKAČNÝCH ZARIADENÍ
- 10 ÚPRAVA PRIPŮJOVACÍCH A SMEROVÝCH OBLÚKOV NA HLAVNEJ MIESTNEJ KOMUNIKÁЦИИ C2
- 11 ÚPRAVA PRIESTOROVÉHO A SMEROVÉHO VEDENIA TRASY CESTY II/502 A III/5049 V CENTRÁLNEJ ČASTI OBCE
- 12 NOVONAVRHOVANÁ SIET MIESTNYCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁЦИИ FUNKČNEJ TRIEDY C3
- 13 REKONŠTRUKCIE JESTV. OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁЦИИ NA FUNKČNÚ TRIEDU C2, C3, D1
- 14 ÚPRAVA DOPRAVNÉHO PRIESTORU ULÍC (VOZOVKA, CHODNÍKY, ZELEN)
- 15 VYBUDOVANIE PARKOVÍSK
- 16 VYBUDOVANIE A REKONŠTRUKCIA AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK S PRÍSLUŠENSTVOM
- 17 VYBUDOVANIE DOPRAVNÝCH PLOCH PRE REKREAČNO - ŠPORTOVÉ LOKALITY
- 18 NOVONAVRHOVANÁ SIET KOMUNIKÁЦИИ PRE PEŠÍCH A CYKLISTOV D2, D3
- 19 REKONŠTRUKCIA KOMUNIKAČNEJ SIETE PRE PEŠÍCH A CYKLISTOV D2, D3
- 20 REKONŠTRUKCIA DOPRAVNÝCH OBJEKTOV - PREMOSŤENÍ
- 21 VYBUDOVANIE ZBERNÉHO DVORA NA VEĽKOOBJEMOVÝ ODPAD, NEBEZPEČNÝ A VYBRANÝ OSTATNÝ ODPAD VRÁTANE VYBUDOVANIA KOMPOSTÁRNE PRI ZBERNOM DVORE
- 22 VÝSADBA (DOTVORENIE) ZELENE NA PLOCHÁCH, KTORÉ PLNIA FUNKCIU VEREJNEJ, SÍDELNEJ A IZOLAČNEJ ZELENE A NAJMA FUNKCIU INTERAKČNÝCH PRVKOV SIETE ÚSES
- 23 VÝSTAVBA DETSKÝCH IHRÍSK A ŠPORTOVÍSK
- 24 REKONŠTRUKCIA (OPRAVA, ÚDRŽBA, PRESTAVBA) OBJEKTOV ŠKOLSTVA, TEOVÝCHOVY A KULTÚRY VRÁTANE KULTÚRNYCH PAMIAŤOK
- 25 MULTIGENERAČNÉ IHRISKO

LEGENDA - ROZVOJOVÉ LOKALITY

- | | |
|---|------------------------------------|
| A PLOCHY RODINNÝCH DOMOV | B PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ |
| A1 DRUHÁ OBEČNÁ - NÁVRH | B1 ŠAJCLE - NÁVRH |
| A2 ZA HUMNAMI - NÁVRH | B2 ZA HUMNAMI - NÁVRH |
| A3 NA VINÁREŇ - NÁVRH | B3 KAPUSTNICE - NÁVRH |
| A4 ŠAJCLE - NÁVRH | C PLOCHY ŠPORTU A REKREAČIE |
| A5 PRVÁ PAŽÍŤ - NÁVRH | C1 HORNÝ MLYN - NÁVRH |
| A6 KAPUSTNICE - NÁVRH | C2 MULTIGENERAČNÉ IHRISKO - NÁVRH |
| A7 DRUHÁ OBEČNÁ II - NÁVRH | D PLOCHY VEREJNEJ ZELENE |
| AV1 DRUHÁ OBEČNÁ - VÝHLAD | D1 DRUHÁ OBEČNÁ - NÁVRH |
| AV2 NA VINÁREŇ - VÝHLAD | D2 ZA HUMNAMI - NÁVRH |
| AV3 POD ROLAMI - VÝHLAD | D3 OREŠANSKÝ JEDLÝ HÁJ - NÁVRH |
| AV4 HÚŠTE - VÝHLAD | |
| AV5 ŠAJCLE - VÝHLAD | |
| OV PLOCHY OBCIANSKEJ VYBAVENOSTI | |
| OV1 AREÁL ZSZ - NÁVRH | |

ZMENA 01/2023 - NÁVRH §22 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÉ OREŠANY

SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



OBJEDNÁVATEL: OBEC DOLNÉ OREŠANY
HL. RIEŠITEL: ING.ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: APRÍL, 2024

M 1 : 5 000

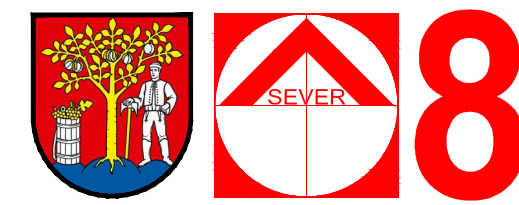
STAV	NÁVRH	VÝHLAD	LEGENDA		
			HRANICA VÚC		PLOCHY OVOCNÝCH SADOV
			HRANICA KATASTRA OBCE DOLNÉ OREŠANY		PLOCHY ZÁHRAD
			HRANICA KATASTRA SUSEDNÝCH OBCÍ		PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE		PLOCHY NELESNEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE
			HRANICA CHKO MALÉ KARPATY		PLOCHY HOSPODÁRSKÝCH LESOV
			HRANICA MALOPLŔSNÝCH CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ		PLOCHY OCHRANNÝCH LESOV
			HRANICA LOKALÍT EURÓPSKEHO VÝZNAMU		PLOCHY LESOV OSOBITNEHO URČENIA
			HRANICA CHRÁNENÉHO VTÁČIEHO ÚZEMIA		LÍNOVÁ ZELEN
			PLOCHY RODINNÝCH DOMOV		LÍNOVÁ ZELEN PODOOCHRANÁ
			PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV		BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			PLOCHY OBCIANSKEJ VYBAVENOSTI		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			PLOCHY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ A REKREAČIE		BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
			PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECH. VYBAVENOSTI		BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			PLOCHY ZBERNÝCH DVOROV A KOMPOSTOVÍSK		INTERAKČNÝ PRVK PLOŠNÝ
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - RD, OV		VODNÉ PLOCHY A TOKY
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - BD, RD		CESTY II. A III. TRIEDY
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - BD, OV		KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ A MIESTNEHO VÝZNAMU
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - VÝROBA, RD		POLNÉ A LESNÉ CESTY, KOMUNIKÁCIE PRE PEŠÍCH
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENE - CINTORINY		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENE		A4 OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
			PLOCHY VINÍC		14 PORADOVÉ ČÍSLO VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
					LOKALITY S POTREBOU SPRACOVAŤ UŠ

ZMENY A DOPLNKY 01/2023

- | | |
|--|----------------------------------|
| NÁVRH | NÁVRH |
| HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
ZMIEN A DOPLNKOV 01/2023 | PLOCHY VEREJNEJ ZELENE |
| HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE | A7 OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT |
| PLOCHY RODINNÝCH DOMOV | |
| PLOCHY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ | |

ZMENA 01/2023 - NÁVRH §22 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÉ OREŠANY

SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



OBJEDNÁVATEL: OBEC DOLNÉ OREŠANY
HL. RIEŠITEL: ING.ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: APRÍL, 2024

M 1 : 5 000