

Obecný úrad, 919 02 Dolné Orešany

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolných Orešanoch, ktoré sa konalo
dňa 16.4.2018 / pondelok/ v kultúrnom dome o 19,00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

- Program:
1. Zahájenie
 2. Určenie overovateľov zápisnice
 3. Kontrola plnenia uznesení
 4. Schválenie návrhu programu OZ
 5. Umiestnenie satelitu : VTR – telekomunikačné systémy
 - 6 . Úprava rozpočtu
 7. Schválenie zámeru prevodu majetku – garáž p. Ružička
 8. Schválenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k
nehnutelnosti
 9. Schválenie zámeru prevodu majetku – Štefan Križan
parcela č. 2181/117
 10. Správa o ukončení kontroly č. 1/2018 – odmeňovanie
zamestnancov
 11. Rôzne
 12. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila privítaním všetkých prítomných
starostka obce Juliana Belicová.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starostka určila: Marek Danihel, JUDr. Ján Libák

3. Uznesenie č. 13/2018

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

Návrh programu Obecného zastupiteľstva.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Uznesenie č. 14/2018

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

b e r i e n a v e d o m i e

informácie Pána Záhora o premiestnení satelitu VTR – telekomunikačné systémy z pôvodného miesta na budovu Kultúrneho domu – Obecného úradu.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Uznesenie č. 15/2018

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie č. 3

Úprava rozpočtu § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov – prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v EUR

príjmová časť

príjem z predaja pozemkov	1 500,00 €
z dobropisov	500,00 €
Západoslovenská distribučná	15 100,00 €

Výdavková časť

Odkúpenie pozemkov	1 500,00 €
Dotácia FK Sokol	2 000,00 €
Hasiči – čistič vodnej striekačky	164,00 €
Všeobecné služby – verejné osvetlenie	800,00 €
Členské príspevky – Malokarpatské partnerstvo	1 500,00 €
MŠ – obehové čerpadlo	400,00 €

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Uznesenie č. 16/2018

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

na základe § 9a ods. 8 písm. e/ Zákona o majetku obci č. 138/1990 Z.z. v znení neskorších predpisov

prevod majetku – novovytvorená parcela registra „C“ parc. č. 2078/110 o výmere 30 m², druh pozemku: zastavaná plocha za kúpnu cenu 16,- € / m² z dôvodu hodného osobitého zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona o majetku obcí č. 138/1990 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Kupujúci:

Bystrík Ružička, rod. Ružička, nar., r. č., trvale bytom
Hospodárska 3613/55, štátny občan SR

Dana Ružičková, rod. Galgóciová, nar., r. č., trvale bytom
Dedinská ul. 4928/112, Modranka, štátny občan SR

Novovytvorená parcela registra „C“ parc. č. 2078/110 o výmere 30 m², druh pozemku: zastavaná plocha bola vytvorená Geometrickým plánom č. 8/2018 na oddelenie pozemku parc. č. 2078/110, ktorý vyhotovil dňa 23.02.2018 GEODET - Ing. Dobrovodský, Štúrova 722/26, 919 04 Smolenice, IČO: 43 510 116, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor dňa 12.03.2018 pod číslom 319/2018 z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako parc. č. 2078/12 o výmere 4190 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 1500 pre okres Trnava, obec Dolné Orešany, kat. úz. Dolné Orešany, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Dolné Orešany.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedená nehnuteľnosť je v súčasnosti pre obec Dolné Orešany nevyužitelná. V takom stave, v akom sa nachádza sa nedá využiť pre účely a potreby obce Dolné Orešany.

Náklady spojené s vyhotovením Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci zo svojho.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Uznesenie č. 17/2018

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

Kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti, na podklade ktorej obec Dolné Orešany kupuje do svojho výlučného vlastníctva :

1/ novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 722/20 o výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha

z bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Alojza Gajarského, rod. Gajarský, nar., trvale bytom Veterná 6491/16, Trnava, štátny občan SR a Ing. Márie Gajarskej, rod. Grznáriková, nar., trvale bytom Veterná 6491/16, Trnava, štátny občan SR za kúpnu cenu € 30,- / m².

Novovytvorená parcela registra „C“ parc. č. 722/20 o výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha bola vytvorená Geometrickým plánom č. 7/2018 na oddelenie pozemkov parc. č. 722/20 - :/23, ktorý vyhotovil dňa 09.03.2018 GEODET - Ing. Dobrovodský, Štúrova 722/26, 919 04 Smolenice, IČO: 43 510 116, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor dňa 19.03.2018 pod číslom 364/2018 z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako parc. č. 722/1 o výmere 451 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 1241 pre okres Trnava, obec Dolné Orešany, kat. úz. Dolné Orešany

2/ novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 722/21 o výmere 19 m2, druh pozemku: zastavaná plocha

z výlučného vlastníctva Lujzy Kankarovej, rod. Švončinárová, nar., trvale bytom Dolné Orešany 27, štátny občan SR za kúpnu cenu € 30,- / m2.

Novovytvorená parcela registra „C“ parc. č. 722/21 o výmere 19 m2, druh pozemku: zastavaná plocha bola vytvorená Geometrickým plánom č. 7/2018 na oddelenie pozemkov parc. č. 722/20 - :/23, ktorý vyhotovil dňa 09.03.2018 GEODET - Ing. Dobrovodský, Štúrova 722/26, 919 04 Smolenice, IČO: 43 510 116, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor dňa 19.03.2018 pod číslom 364/2018 z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako parc. č. 722/2 o výmere 333 m2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 1240 pre okres Trnava, obec Dolné Orešany, kat. úz. Dolné Orešany

3/ novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 722/22 o výmere 7 m2, druh pozemku: zastavaná plocha

z bezpodielového spoluvlastníctva manželov Júliusa Horvátha, rod. Horváth, nar., trvale bytom Dolné Orešany 319, štátny občan SR a Anny Horváthovej, rod. Uváčková, nar., trvale bytom Dolné Orešany 319, štátny občan SR za kúpnu cenu € 30,- / m2.

Novovytvorená parcela registra „C“ parc. č. 722/22 o výmere 7 m2, druh pozemku: zastavaná plocha bola vytvorená Geometrickým plánom č. 7/2018 na oddelenie pozemkov parc. č. 722/20 - :/23, ktorý vyhotovil dňa 09.03.2018 GEODET - Ing. Dobrovodský, Štúrova 722/26, 919 04 Smolenice, IČO: 43 510 116, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor dňa 19.03.2018 pod číslom 364/2018 z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako parc. č. 722/12 o výmere 206 m2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 2833 pre okres Trnava, obec Dolné Orešany, kat. úz. Dolné Orešany

Náklady spojené s vyhotovením Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať obec Dolné Orešany zo svojho.

Kúpna zmluva o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti

*uzatvorená podľa § 588 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami*

Predávajúci 1. :

Meno a priezvisko: **Ing. Alojz Gajarský, rod. Gajarský**

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt: Veterná 6491/16, 917 01 Trnava

štátny občan SR

a manželka

Meno a priezvisko: **Ing. Mária Gajarská, rod. Grznáriková**

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt: Veterná 6491/16, 917 01 Trnava

štátny občan SR

Predávajúci 2. :

Meno a priezvisko: **Lujza Kankarová, rod. Švončinárová**

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt: 919 02 Dolné Orešany 27

štátny občan SR

Predávajúci 3. :

Meno a priezvisko: **Július Horváth, rod. Horváth**

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt: 919 02 Dolné Orešany 319

štátny občan SR

a manželka

Meno a priezvisko: **Anna Horváthová, rod. Uváčková**

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt: 919 02 Dolné Orešany 319

štátny občan SR

Kupujúci :

Obec Dolné Orešany

sídlo: 919 02 Dolné Orešany 210

IČO: 00 312 410

zastúpená: Julianou Belicovou, starostkou obce

číslo účtu: IBAN: SK71 5600 0000 0010 2681 2001, vedený v Prima banke Slovensko a.s., pobočka Trnava

v nasledovnom znení:

článok I

Predmet zmluvy

1. Predávajúci 1. majú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v okrese Trnava, v obci Dolné Orešany, kat. úz. Dolné Orešany, zapísanú na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 1241 a tam označenú ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako :

- parcela č. 722/1 o výmere 451 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Geometrickým plánom č. 7/2018 na oddelenie pozemkov parc. č. 722/20 - :/23, ktorý vyhotovil dňa 09.03.2018 GEODET - Ing. Dobrovodský, Štúrova 722/26, 919 04 Smolenice, IČO: 43 510 116, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor dňa 19.03.2018 pod číslom 364/2018 bola parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako **parc. č. 722/1** o výmere 451 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria **rozdelená** na parcely:

- **parcelu registra „C“ – parc. č. 722/1** o výmere 427 m², druh pozemku – zastavaná plocha
- **parcelu registra „C“ – parc. č. 722/20** o výmere 24 m², druh pozemku – zastavaná plocha

2. Predávajúci 2. je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Trnava, v obci Dolné Orešany, kat. úz. Dolné Orešany, zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 1240 a tam označenej ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako:

- parcela č. 722/2 o výmere 333 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Geometrickým plánom č. 7/2018 na oddelenie pozemkov parc. č. 722/20 - :/23, ktorý vyhotovil dňa 09.03.2018 GEODET - Ing. Dobrovodský, Štúrova 722/26, 919 04 Smolenice, IČO: 43 510 116, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor dňa 19.03.2018 pod číslom 364/2018 bola parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako **parc. č. 722/2** o výmere 333 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria **rozdelená** na parcely:

- **parcelu registra „C“ – parc. č. 722/2** o výmere 314 m², druh pozemku – zastavaná plocha
- **parcelu registra „C“ – parc. č. 722/21** o výmere 19 m², druh pozemku – zastavaná plocha

3. Predávajúci 3. majú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v okrese Trnava, v obci Dolné Orešany, kat. úz. Dolné Orešany,

zapísanú na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 2833 a tam označenú ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako :

- parcela č. 722/12 o výmere 206 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Geometrickým plánom č. 7/2018 na oddelenie pozemkov parc. č. 722/20 - :/23, ktorý vyhotovil dňa 09.03.2018 GEODET - Ing. Dobrovodský, Štúrova 722/26, 919 04 Smolenice, IČO: 43 510 116, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor dňa 19.03.2018 pod číslom 364/2018 bola parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako

parc. č. 722/12 o výmere 206 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría **rozdelená** na parcely:

- **parcelu registra „C“ – parc. č. 722/12** o výmere 199 m², druh pozemku – zastavaná plocha

- **parcelu registra „C“ – parc. č. 722/22** o výmere 7 m², druh pozemku – zastavaná plocha.

článok II

Predmet prevodu

1. Predávajúci 1. predávajú z bezpodielového spoluvlastníctva manželov kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva geometrickým plánom popísaným v článku I bod 1. tejto zmluvy nehnuteľnosť a to novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 722/20 o výmere 24 m², druh pozemku - zastavaná plocha v celosti.

Kupujúci vyhlasuje, že novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 722/20 o výmere 24 m² kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti.

2. Predávajúci 2. predávajú zo svojho výlučného vlastníctva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva geometrickým plánom popísaným v článku I bod 2. tejto zmluvy nehnuteľnosť a to novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 722/21 o výmere 19 m², druh pozemku - zastavaná plocha v celosti.

Kupujúci vyhlasuje, že novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 722/21 o výmere 19 m² kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti.

3. Predávajúci 3. predávajú z bezpodielového spoluvlastníctva manželov kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva geometrickým plánom popísaným v článku I bod 3. tejto zmluvy nehnuteľnosť a to novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 722/22 o výmere 7 m², druh pozemku - zastavaná plocha v celosti.

Kupujúci vyhlasuje, že novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 722/22 o výmere 7 m² kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti.

článok III

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Predávajúci 1. na základe tejto zmluvy predávajú kupujúcemu a kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v článku II. bod 1. tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu: € 30,- / m² /slovom: tridsať eur / m²/, čo predstavuje za predmet prevodu celkom sumu € 720,- /slovom: sedemstodvadsať eur/.

Kúpnu cenu € 720,- /slovom: sedemstodvadsať eur/ sa kupujúci zaväzuje zaplatiť spoločne a nerozdielne predávajúcim 1. v hotovosti k rukám predávajúcich 1. v deň podpísania tejto Kúpnej zmluvy, príjem ktorej sumy od kupujúceho v hotovosti predávajúci 1. potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

2. Predávajúci 2. na základe tejto zmluvy predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v článku II. bod 2. tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu: € 30,- / m² /slovom: tridsať eur / m²/, čo predstavuje za predmet prevodu celkom sumu € 570,- /slovom: päťstosedemdesiat eur/.

Kúpnu cenu € 570,- /slovom: päťstosedemdesiat eur/ sa kupujúci zaväzuje zaplatiť predávajúcemu 2. v hotovosti k rukám predávajúceho 2. v deň podpísania tejto Kúpnej zmluvy, príjem ktorej sumy od kupujúceho v hotovosti predávajúci 2. potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.

3. Predávajúci 3. na základe tejto zmluvy predávajú kupujúcemu a kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v článku II. bod 3. tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu: € 30,- / m² /slovom: tridsať eur / m²/, čo predstavuje za predmet prevodu celkom sumu € 210,- /slovom: dvestodesať eur/.

Kúpnu cenu € 210,- /slovom: dvestodesať eur/ sa kupujúci zaväzuje zaplatiť spoločne a nerozdielne predávajúcim 3. v hotovosti k rukám predávajúcich 3. v deň podpísania tejto Kúpnej zmluvy, príjem ktorej sumy od kupujúceho v hotovosti predávajúci 3. potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

článok IV

Technický stav nehnuteľností

1. Kupujúci prehlasuje, že mu je dobre známy technický stav nehnuteľností, ktoré sú predmetom zmluvy. Kupujúci nehnuteľnosti v tomto stave bez výhrad kupuje.

2. Predávajúci 1., predávajúci 2. a predávajúci 3. vyhlasuje, že na ním prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne vecné bremená ani iné ťarchy a že mu nie sú známe žiadne vady na prevádzanej nehnuteľnosti, na ktoré by mal kupujúceho osobitne upozorniť.

článok V

Ostatné podmienky predaja

1. Kupujúci vyhlasuje, že Kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti schválilo obecné zastupiteľstvo obce Dolné Orešany na svojom zasadnutí dňa 16.4.2018, uznesením č.17/2018 vrátane kúpnej ceny.

Z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva 9 bolo na zasadnutí dňa 16.4.2018 prítomných 6. poslancov, ktorí všetci 6 hlasovali za a odsúhlasili Kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti vrátane kúpnej ceny.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že od ich podpisu na tejto listine sú svojimi zmluvnými prejavmi obsiahnutými v tejto listine viazaní a až do povolenia vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor v prospech kupujúceho, predmet prevodu nezaťažia žiadnym vecným ani záväzkovým právom tretej osoby.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky súvisiace náklady uhradia nasledovne:

- a) poplatky spojené s uzatvorením tejto zmluvy /úradné overenie podpisov/ uhradí predávajúci 1., predávajúci 2. a predávajúci 3. zo svojho
- b) správny poplatok v sume € 66,- za návrh na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu kúpy do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci
- c) náklady spojené s vypracovaním Kúpnej zmluvy, návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

článok VI

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto zmluvy dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor.

2. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá na Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor kupujúci.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom súčinnosť potrebnú na vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu v prospech kupujúceho, t.j. najmä ak by z akéhokoľvek dôvodu došlo k prerušeniu katastrálneho konania o povolenie vkladu vlastníckeho práva, zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky úkony nevyhnutné k pokračovaniu katastrálneho konania tak, aby vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho mohol byť povolený.

článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony na webovej stránke predávajúceho a to www.dolneoresany.sk.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že k právnym úkonom sú úplne spôsobilé, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné, vážne a určité a právny úkon bol urobený v predpísanej forme. S obsahom zmluvy súhlasia a svojimi podpismi ho potvrdzujú.

3. Zmluva je vyhotovená v 8 rovnocenných vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každý účastník zmluvy obdrží jedno vyhotovenie zmluvy, dve vyhotovenia zmluvy budú predložené Okresnému úradu Trnava, katastrálny odbor.

4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že podpísaním tejto zmluvy výslovne udeľujú súhlas k spracovaniu ich osobných údajov v zmysle ust. § 4 ods. 3 písm. d) v spojení s ust. § 10 ods. 3 písm. b) zák. č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov do právoplatného skončenia katastrálneho konania v tejto právnej veci.

V Dolných Orešanoch, dňa

.....
Ing. Alojz Gajarský

V Dolných Orešanoch, dňa

.....
Obec Dolné Orešany
zast. Julianou Belicovou
starostkou obce

V Dolných Orešanoch, dňa

.....
Ing. Mária Gajarská

V Dolných Orešanoch, dňa

.....
Lujza Kankarová

V Dolných Orešanoch, dňa

.....
Július Horváth

V Dolných Orešanoch, dňa

.....
Anna Horváthová

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Uznesenie č. 18/2018

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

berie na vedomie

žiadosť Štefana Križana o odpredaj obecného pozemku parcela č. 2181/117 o výmere 229 m² a

s ch v a ľ u j e

na základe § 9a ods. 8 písm. e/ Zákona o majetku obci č. 138/1990 Z.z. v znení neskorších predpisov

zámer prevodu majetku – parcela registra „C“ č. 2181/117 o výmere 229 m², druh pozemku: záhrada za kúpnu cenu 13,- € / m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona o majetku obcí č. 138/1990 Z. z. v znení neskorších predpisov.

parcela registra „C“ č. 2181/117 o výmere 229 m², druh pozemku: záhrada, katastrálne územie Dolné Orešany, odčlenená z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako parcela č. 2181/2, druh pozemku orná pôda, zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 2176 pre okres Trnava, obec Dolné Orešany, katastrálne územie Dolné Orešany, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Dolné Orešany.

Kupujúci: Štefan Križan, nar. 2.7.1968, trvale bytom Dolné Orešany č. 317, štátny občan SR

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedená nehnuteľnosť je v súčasnosti pre obec Dolné Orešany nevyužitelná a zároveň sa jedná o pozemok príľahlý k pozemku Štefana Križana. V takom stave, v akom sa nachádza sa nedá využiť pre účely a potreby obce Dolné Orešany.

Náklady spojené s vyhotovením Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci zo svojho.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Uznesenie č. 19/2018

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

berie na vedomie

správu z kontroly č. 1/2018 vykonanej na základe plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Ing. Aleny Gergelovej na obdobie 1. polroka 2018.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Rôzne:

Starostka obce informovala občanov a poslancov o pridelení dotácie na vybudovanie časti kanalizácie – cca 300 m od kaplnky po bytovky. Zároveň Obec podala žiadosť o poskytnutie dotácie za účelom realizácie projektu „Garáž pre zásahové vozidlá DHZ Dolné Orešany – II. etapa“. I. etapa tohto projektu by mala byť zrealizovaná ešte v tomto roku.

Starostka taktiež informovala o rekonštrukcii hlavnej cesty.

Riaditeľka ZŠ s MŠ pripomenula žiadosť o obnovu umelého trávniku na viacúčelovom ihrisku. Starostka informovala, že je podaná žiadosť o dotáciu na tento účel, ešte však nie je známy výsledok prideľovania financií.

Ing. Karol Braniš vystúpil s kritickými názormi na prácu poslancov, pripomenul im predvolebné sľuby, poukázal na vzhľad obce pri vstupe do obce z Košolnej, na neodkanalizované časti obce a parkovanie áut pri Základnej a materskej škole.

Overovatelia:

Marek Danihel

.....

JUDr. Ján Libák

.....

Juliana Belicová
starostka obce

Hlasovanie:

Poslanec	Uznesenie č. 13/2018			Uznesenie č. 14/2018			Uznesenie č. 15/2018			Uznesenie č. 16/2018		
Meno a priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Za	Proti	Zdržal sa	Za	Proti	Zdržal sa	Za	Proti	Zdržal sa
Stanislav Sloboda												
Jozef Čmarada	x			x			x			x		
Ľubomír Križan												
Ján Libák	x			x			x			x		
Marek Danihel	x			x			x			x		
Marek Banár												
Rudolf Holekši	x			x			x			x		
Marián Hodulík	x			x			x			x		
Tomáš Čmarada	x			x			x			x		

Poslanec	Uznesenie č. 17/2018			Uznesenie č. 18/2018			Uznesenie č. 19/2018					
Meno a priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Za	Proti	Zdržal sa	Za	Proti	Zdržal sa			
Stanislav Sloboda												
Jozef Čmarada	x			x			x					
Ľubomír Križan												
Ján Libák	x			x			x					
Marek Danihel	x			x			x					
Marek Banár												
Rudolf Holekši	x			x			x					
Marián Hodulík	x			x			x					
Tomáš Čmarada	x			x			x					