

Obecný úrad, 919 02 Dolné Orešany

**Z á p i s n i c a**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolných Orešanoch, ktoré sa konalo  
dňa 28.10.2020 /streda / v kultúrnom dome o 18,00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

- Program:
1. Zahájenie
  2. Určenie overovateľov zápisnice
  3. Kontrola plnenia uznesení
  4. Schválenie návrhu programu OZ
  5. Delegovanie členov do Rady školy
  6. Schválenie predaja pozemku parcela č. 2001/65  
Zdenko Rábara
  7. Schválenie predaja pozemku parcela č. 710/4  
Ing. Peter Belica
  8. Schválenie bezúročnej pôžičky 27 000 € z MF SR
  9. Schválenie príspevku 100 € pre Zariadenie seniorov  
Križovany nad Dudváhom
  10. Žiadosť o vybudovanie obecného vodovodu Ing  
Milan Paliatka
  11. Rôzne
  12. Záver

**1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila privítaním všetkých prítomných  
starostka obce Juliana Belicová.

**2. Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice starostka určila: Tomáša Čmaradu a Martina  
Nováka.

**3. Kontrola plnenia uznesení**

Starostka obce Juliana Belicová hodnotila plnenie jednotlivých bodov  
uznesenia. Konštatovala, že uznesenia sa plnia podľa stanovených termínov.

**4. Uznesenie č. 68/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

**s c h v a ľ u j e**

Návrh programu Obecného zastupiteľstva.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **5. Uznesenie č. 69/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch  
na základe skončenie volebného obdobia Rady školy  
**v o l í**

### **členov Rady školy**

1. Bohuš Vandák
2. Tomáš Čmarada
3. Rudolf Holekši

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **6. Uznesenie č. 70/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

### **s c h v a ľ u j e**

#### **zámer prevodu majetku obce**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

#### **Predmet prevodu majetku:**

- **novovytvorená parcela registra „C“ parc. č. 2001/65 o výmere 37 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada**

Novovytvorená parcela registra „C“ č. 2001/65 o výmere 37 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, katastrálne územie Dolné Orešany bola vytvorená Geometrickým plánom č. 28/2020, ktorý vyhotovil dňa 24.9.2020 GEODET - Ing. Tomáš Dobrovodský, Štúrova 722/26, 919 04 Smolenice, IČO: 43 510 116, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor dňa 7.10.2020 pod číslom G1 1413/2020 a odčlenená z parcely registra „E“ evidovanej na katastrálnej mape ako parc. č. 743/101 o výmere 643 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vodná plocha, zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 2176 pre okres Trnava, obec Dolné Orešany, katastrálne územie Dolné Orešany, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Dolné Orešany.

**Kupujúci:** Zdenko Rábara, trvale bytom 919 03 Horné Orešany č. 523, štátny občan SR

**Kúpna cena:** na základe znaleckého posudku 13 € / m<sup>2</sup>

#### **Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedená nehnuteľnosť je v súčasnosti pre obec Dolné Orešany nevyužitelná. V takom stave, v akom sa nachádza sa nedá využiť pre účely a potreby obce Dolné Orešany.

Náklady spojené s vyhotovením Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci zo svojho.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **7. Uznesenie č. 71/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

**s c h v a ľ u j e**

**zámer prevodu majetku obce**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

**Predmet prevodu majetku:**

- **novovytvorená parcela registra „C“ parc. č. 710/4 o výmere 31 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha**

Novovytvorená parcela registra „C“ č. 710/4 o výmere 31 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Dolné Orešany bola vytvorená Geometrickým plánom č. 30/2020, ktorý vyhotovil dňa 30.9.2020 GEODET - Ing. Tomáš Dobrovodský, Štúrova 722/26, 919 04 Smolenice, IČO: 43 510 116, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor dňa 13.10.2020 pod číslom G1 1411/2020 a odčlenená z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako parc. č. 710/1 o výmere 155 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 1500 pre okres Trnava, obec Dolné Orešany, katastrálne územie Dolné Orešany, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Dolné Orešany.

**Kupujúci:** Ing. Peter Belica, trvale bytom 919 02 Dolné Orešany č. 530, štátny občan SR

**Kúpna cena:** na základe znaleckého posudku 13 € / m<sup>2</sup>

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedená nehnuteľnosť je v súčasnosti pre obec Dolné Orešany nevyužiteľná. V takom stave, v akom sa nachádza sa nedá využiť pre účely a potreby obce Dolné Orešany.

Náklady spojené s vyhotovením Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci zo svojho.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **8. Uznesenie č. 72/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

**s c h v a ľ u j e**

žiadosť obce Dolné Orešany o návratnú finančnú výpomoc vo výške 27 000 € z Ministerstva financií Slovenskej republiky.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### 9. Uznesenie č. 73/2020

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

**s c h v a ľ u j e**

finančný príspevok na vianočné sviatky v sume 100 € pre Zariadenie pre seniorov Križovany nad Dudváhom, v ktorom žije aj naša bývalá občianka pani Mária Čípelová.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### 10. Uznesenie č. 74/2020

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

**b e r i e n a v e d o m i e**

žiadost' Ing. Milana Paliatku, bytom Veľký Klíž 164, Rudolfa Žáka, bytom Dolné Orešany 495 a Petra Oborila, bytom Dolné Orešany 554 o vybudovanie obecného vodovodu k trom odberným miestam v časti obce oproti cintorína a Obecné zastupiteľstvo v Dolných Orešanoch

**n e s ú h l a s í**

s vybudovaním obecného vodovodu v tejto časti obce. Žiadatelia si musia vybudovať vodovodné prípojky na vlastné náklady.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

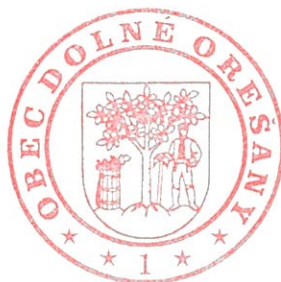
**Overovatelia:**

Tomáš Čmarada

.....

Martin Novák

.....



Juliana Belicová  
starostka obce

Hlasovanie:

| Poslanec               | Uznesenie č. 68/2020 |       |           | Uznesenie č. 69/2020 |       |           | Uznesenie č. 70/2020 |       |           | Uznesenie č. 71/2020 |       |           |
|------------------------|----------------------|-------|-----------|----------------------|-------|-----------|----------------------|-------|-----------|----------------------|-------|-----------|
|                        | Za                   | Proti | Zdržal sa | Za                   | Proti | Zdržal sa | Za                   | Proti | Zdržal sa | Za                   | Proti | Zdržal sa |
| Meno a priezvisko      |                      |       |           |                      |       |           |                      |       |           |                      |       |           |
| Stanislav Sloboda      | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |
| Jozef Čmarada          | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |
| Ing. Lucia Jakubčíková | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |
| Martin Novák           | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |
| Tomáš Čmarada          | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |
| Bohumil Vandák         | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |
| Pavol Dobšovič         | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |
| Rudolf Holeksi         | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |
| Zuzana Křivánková      | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |

| Poslanec               | Uznesenie č. 72/2020 |       |           | Uznesenie č. 73/2020 |       |           | Uznesenie č. 74/2020 |       |           |  |  |  |
|------------------------|----------------------|-------|-----------|----------------------|-------|-----------|----------------------|-------|-----------|--|--|--|
|                        | Za                   | Proti | Zdržal sa | Za                   | Proti | Zdržal sa | Za                   | Proti | Zdržal sa |  |  |  |
| Meno a priezvisko      |                      |       |           |                      |       |           |                      |       |           |  |  |  |
| Stanislav Sloboda      |                      | x     |           | x                    |       |           | x                    |       |           |  |  |  |
| Jozef Čmarada          | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |  |  |  |
| Ing. Lucia Jakubčíková | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |  |  |  |
| Martin Novák           | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |  |  |  |
| Tomáš Čmarada          | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |  |  |  |
| Bohumil Vandák         | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |  |  |  |
| Pavol Dobšovič         | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |  |  |  |
| Rudolf Holeksi         | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |  |  |  |
| Zuzana Křivánková      | x                    |       |           | x                    |       |           | x                    |       |           |  |  |  |