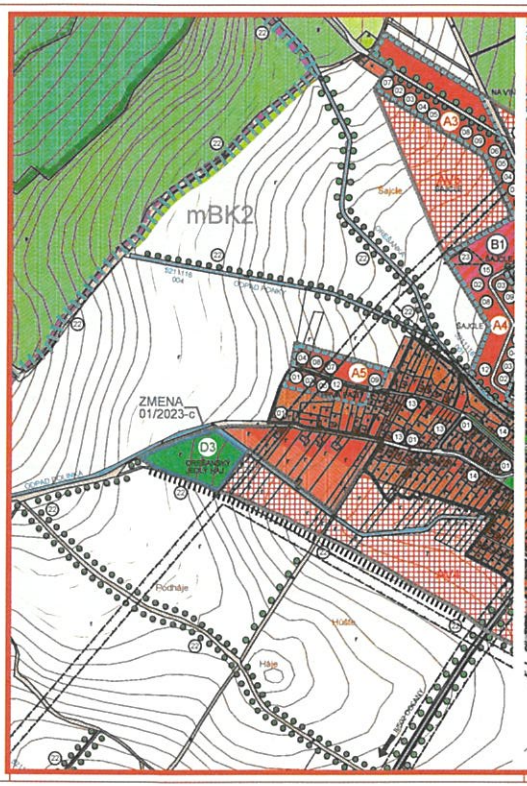

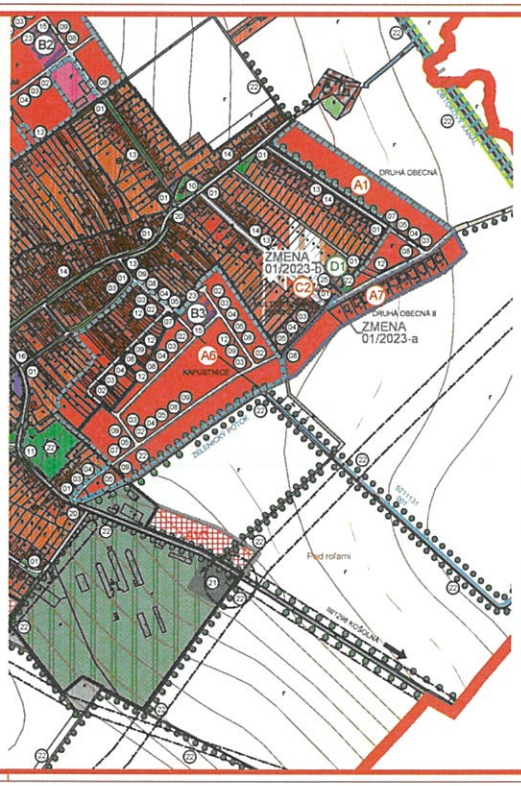

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- (01) VYBUDOVANIE VYPROJEKTOVANEJ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE A SÚVISIACICH STAVIEB V OBCI
- (02) VYBUDOVANIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE A SÚVISIACICH STAVIEB V NAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
- (03) ROZŠÍRENIE CELOOBECNÉHO VODOVODU A SÚVISIACE STAVBY V NAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH A1-6 B1-3
- (04) ROZŠÍRENIE PLYNOFIKÁCIE A SÚVISIACE STAVBY V NAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH A1-6, B1-3
- (05) REKONŠTRUKCIA A VÝSTAVBA ELEKTRICKEJ SIETE NN A VN
- (06) PRELOŽKA VZDUŠNÉHO VEDENIA 22 kV KÁBLOM DO ZEME
- (07) VÝSTAVBA ELEKTRICKÝCH TRANSFORMAČNÝCH STANÍC 22/0,4 kV
- (08) VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA VEREJNÉHO OSVETLENIA
- (09) VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA TELEKOMUNIKAČNÝCH ZARIADENÍ
- (10) ÚPRAVA PRÍPOJOVACÍCH A SMEROVÝCH OBLUKOV NA HLAVNEJ MIESTNEJ KOMUNIKÁCII C2
- (11) ÚPRAVA PRIESTOROVÉHO A SMEROVÉHO VEDENIA TRASY CESTY II/502 A III/5049 V CENTRÁLNEJ ČASTI OBCE
- (12) NOVONAVRHOVANÁ SIEŤ MIESTNYCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ FUNKČNEJ TRIEDY C3
- (13) REKONŠTRUKCIE JESTV. OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ NA FUNKČNÚ TRIEDU C2, C3, D1
- (14) ÚPRAVA DOPRAVNÉHO PRIESTORU ULÍC (VOZOVKA, CHODNÍKY, ZELEŇ)
- (15) VYBUDOVANIE PARKOVÍSK
- (16) VYBUDOVANIE A REKONŠTRUKCIA AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK S PRÍSLUŠENSTVOM
- (17) VYBUDOVANIE DOPRAVNÝCH PLÔCH PRE REKREAČNO - ŠPORTOVÉ LOKALITY
- (18) NOVONAVRHOVANÁ SIEŤ KOMUNIKÁCIÍ PRE PEŠÍCH A CYKLISTOV D2, D3
- (19) REKONŠTRUKCIA KOMUNIKAČNEJ SIETE PRE PEŠÍCH A CYKLISTOV D2, D3
- (20) REKONŠTRUKCIA DOPRAVNÝCH OBJEKTOV - PREMOSTENÍ
- (21) VYBUDOVANIE ZBERNÉHO DVORA NA VEĽKOOBJEMOVÝ ODPAD, NEBEZPEČNÝ A VYBRANÝ ODSTATNÝ ODPAD VRÁTANE VYBUDOVANIA KOMPOSTÁRNE PRI ZBERNOM DVORE
- (22) VÝSADBA (DOTVORENIE) ZELENE NA PLOCHÁCH, KTORÉ PLNIA FUNKCIU VEREJNEJ, SÍDELNEJ A IZOLAČNEJ ZELENE A NAJMÄ FUNKCIU INTERAKČNÝCH PRVKOV SIETE USES
- (23) VÝSTAVBA DETSKÝCH IHRISK A ŠPORTOVÍSK
- (24) REKONŠTRUKCIA (OPRAVA, ÚDRŽBA, PRESTAVBA) OBJEKTOV ŠKOLSTVA, TELOVÝCHOVY A KULTÚRY VRÁTANE KULTÚRNYCH PAMIATOK
- (25) MULTIGENERAČNÉ IHRISKO

LEGENDA - ROZVOJOVÉ LOKALITY

- (A) PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
  - A1 DRUHÁ OBECNÁ - NÁVRH
  - A2 ZA HUMNAMI - NÁVRH
  - A3 NA VINÁREŇ - NÁVRH
  - A4 ŠAJDLE - NÁVRH
  - A5 PRVÁ PÁŽIŤ - NÁVRH
  - A6 KAPUSTNICE - NÁVRH
  - A7 DRUHÁ OBECNÁ II - NÁVRH
  - AV1 DRUHÁ OBECNÁ - VÝHĽAD
  - AV2 NA VINÁREŇ - VÝHĽAD
  - AV3 POD ROĽAMI - VÝHĽAD
  - AV4 HUŠTE - VÝHĽAD
  - AV5 ŠAJDLE - VÝHĽAD
- (B) PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ
  - B1 ŠAJDLE - NÁVRH
  - B2 ZA HUMNAMI - NÁVRH
  - B3 KAPUSTNICE - NÁVRH
- (C) PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
  - C1 HORNÝ MLYN - NÁVRH
  - C2 MULTIGENERAČNÉ IHRISKO - NÁVRH
- (D) PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
  - D1 DRUHÁ OBECNÁ - NÁVRH
  - D2 ZA HUMNAMI - NÁVRH
  - D3 OREŠANSKÝ JEDLÝ HÁJ - NÁVRH
- (OV) PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
  - OV1 AREÁL ZSZ - NÁVRH

LEGENDA

HRANICA VÚC	PLOCHY OVOCNÝCH SADOV
HRANICA KATASTRA OBCE DOLNÉ OREŠANY	PLOCHY ZÁHRAD
HRANICA KATASTRA SUSEDNÝCH OBCÍ	PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNYCH PORASTOV
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	PLOCHY NELESNEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE
HRANICA CHKO MALÉ KARPATY	PLOCHY HOSPODÁRSKYCH LESOV
HRANICA MALOPLOŠNÝCH CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	PLOCHY OCHRANNÝCH LESOV
HRANICA LOKALÍT EURÓPSKEHO VÝZNAMU	PLOCHY LESOV OSOBITNÉHO URČENIA
HRANICA CHRÁNENÉHO VTÁČIEHO ÚZEMIA	LÍNIOVÁ ZELEŇ
PLOCHY RODINNÝCH DOMOV	LÍNIOVÁ ZELEŇ PROOCHRANNÁ
PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV	BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
PLOCHY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ A REKREÁCIE	BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECH. VYBAVENOSTI	BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
PLOCHY ZBERNÝCH DVOROV A KOMPOSTOVÍSK	INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ
PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - RD, OV	VODNÉ PLOCHY A TOKY
PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - BD, RD	CESTY II. A III. TRIEDY
PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - BD, OV	KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ A MIESTNEHO VÝZNAMU
PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - VÝROBA, RD	POĽNÉ A LESNÉ CESTY, KOMUNIKÁCIE PRE PEŠÍCH
PLOCHY VEREJNEJ ZELENE - CINTORÍNY	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
PLOCHY VEREJNEJ ZELENE	A4 OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
PLOCHY VINIC	1 PORADOVÉ ČÍSLO VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
	LOKALITY S POTREBOU SPRACOVAŤ ÚS

ZMENY A DOPLNKY 01/2023

HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMIEN A DOPLNKOV 01/2023

NÁVRH

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
- PLOCHY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- A7 OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT

M 1 : 5 000

ZMENA 01/2023

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
DOLNÉ OREŠANY

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB (PRÍLOHA Č.2 K VZN Č. /2024)

8

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC DOLNÉ OREŠANY
HL. RIEŠITEĽ: ING.ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: JÚL 2024