

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Dolné Orešany dňa 24.11.2015.

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Dolné Orešany dňa 14.12.2015

VZN nadobúda účinnosť dňa 1.1.2016

## **VZN č. 4/2015**

Obec Dolné Orešany na základe § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce Dolné Orešany toto všeobecne záväzné nariadenie:

### **P r v á č a s ť**

#### **Úvodné ustanovenia**

##### **Čl.1**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie /ďalej len „VZN“/ upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Dolné Orešany.
2. Obec na svojom území ukladá tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie,
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za nevýherné hracie automaty,
  - g) daň za jadrové zariadenia.
3. Obec na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
4. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty, za nevýherné hracie automaty a dane za jadrové zariadenia je kalendárny rok.
5. Zdaňovacím obdobím miestneho poplatku je kalendárny rok.

6. U dani za užívanie verejného priestranstva vzniká daňová povinnosť dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
7. Zdaňovacím obdobím u dani za ubytovanie je doba určená počtom prenocovaní, počas ktorej sa fyzická osoba za úhradu ubytuje v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

## D r u h á č a s ť

### Miestne dane

#### Čl.2

#### Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

#### Čl.3

#### Daň z pozemkov

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Dolné Orešany v členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
- b) záhrady,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- e) stavebné pozemky.
- f) trvalé trávnaté porasty

2. Základom dane

- a) z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č.1 zákona pre katastrálne územie obce Dolné Orešany:

orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	<b>0,3163 €/m<sup>2</sup></b>
trvalé trávne porasty	<b>0,0166 €/m<sup>2</sup></b>

- b) z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č.2 zákona :

záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy	<b>1,85 €/m<sup>2</sup></b>
stavebné pozemky	<b>18,58 €/m<sup>2</sup></b>

- c) z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> pričom namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov v stanovení všeobecnej hodnoty majetku / zákon 382/2004 Z. z a Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z sa použije hodnota stanovená správcom dane

**0,09 €/m<sup>2</sup>**

Takto stanovená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

3. Ročnú sadzbu dane z pozemkov pre všetky druhy pozemkov stanovuje správca dane na **0,25 %**.

4. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane.

#### Čl.4

##### **Daň zo stavieb**

1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

2. Ročná sadzba dane zo stavieb za každý i začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy sa určuje takto:

- a) **0,0497 €** – stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,0497 €** – stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,1659 €** - stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,1659 €** - samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
- e) **0,2323 €** - premyslené stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f) **0,4647 €** - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,

g) **0,1493 €** - ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)

Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie vo výške **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

3. Daň zo stavieb sa vypočíta podľa § 12a/ zákona.

## Čl.5

### Daň z bytov

1. Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako na bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor.

2. Ročná sadzba dane z bytov sa určuje takto:

- a) vo výške **0,0497 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu,
- b) vo výške **0,0497 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru.

## Čl.6

### Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Od dane z pozemkov, stavieb a bytov sú okrem prípadov uvedených v § 17 ods. 1 zákona oslobodené:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- d) stavby slúžiace školám a školským zariadeniam,
- e) stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.

### Daň zo stavieb a bytov sa znižuje o:

- a) 20 % z daňovej povinnosti zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ak tieto stavby slúžia výhradne na ich trvalé bývanie.
- b) 20 % z daňovej povinnosti za garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

2. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

Na vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.

## Čl.7

### **Daň za psa**

1. Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Základom dane je počet psov.
3. Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je 7,00 € ročne za psa chovaného v rodinnom dome a v bytovom dome.
4. Takto určená sadzba dane sa platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

## Čl.8

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného materiálu, stavebného a predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií a umiestnenia skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Dolných Orešanoch, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
  - a) miestne cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu na celom území obce
  - b) vybudované chodníky, vjazdy k rodinným domom, upravené plochy, parkoviská, parky, verejná zeleň na celom území obce
  - c) všetky neknihované parcely v zastavanom území obce
  - d) autobusové nástupištia, športový areál
3. Sadzba dane za každý začatý m<sup>2</sup> užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň je:

- a) **0,332 €** za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia,
- b) **0,166 €** za umiestnenie stavebného zariadenia,
- c) **0,332 €** za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
- d) **0,166 €** za umiestnenie skládky,
- e) **0,332 €** za trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,
- f) **0,332 €** za vrak motorového vozidla

4. Daň za užívanie verejného priestranstva vyrubí obec rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Daň je splatná pri užívaní verejného priestranstva do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

5. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

6. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

## Čl.9

### Daň za ubytovanie

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis - Vyhláška Ministerstva hospodárstva SR č. 419/2001 Z. z.

2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

3. Základom dane je počet prenocovaní.

4. Sadzba dane je: **0,30 €** za osobu a prenocovanie.

5. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatne prechodné ubytovanie poskytuje.

6. Prevádzkovateľ zariadenia je povinný pre účely tejto dane viesť evidenciu v „knihe ubytovaných“, ktorá obsahuje najmä meno a priezvisko ubytovaného, č. občianskeho preukazu, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu ubytovaného, dátum príchodu a odchodu – počet prenocovaní, výšku zaplatenej dane za ubytovanie a číslo príjmového dokladu o zaplatení.

7. Daň za ubytovanie vyberá prevádzkovateľ pri nástupe daňovníka do zariadenia v hotovosti v eurách, o zaplatení dane vyhotoví príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami. Pokladničný doklad je povinný prevádzkovateľ uchovávať 10 rokov od vystavenia pre daňové účely.

8. Prevádzkovateľ je povinný vybrať daň odvieť obci Dolné Orešany do 10 dní po uplynutí kalendárneho štvrťroka. Za posledný štvrťrok do 10.12. príslušného roka a za december do 10. januára nasledujúceho roka v hotovosti priamo do pokladne obecného úradu alebo bezhotovostným prevodom na účet obce v PRIMA banke Slovensko Trnava č. účtu 1026812001/5600

## Čl.10

### Daň za predajné automaty

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Základom dane je počet predajných automatov.
4. Sadzba dane za jeden predajný automat a kalendárny rok je:
  - a) **60,00 €** - predajný automat na nealkoholické nápoje,
  - b) **120,00 €** - predajný automat na alkoholické nápoje a cigarety.

## Čl.11

### Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
3. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
4. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
5. Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je:
  - a) **663,88 €** - za elektronický hrací prístroj na počítačové hry,
  - b) **100,00 €** - za mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry
6. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov :
  - a) obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO,
  - b) sídlo prevádzky, kde je predajný automat umiestnený,
  - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania,
  - d) druh nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

**Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje**

1. Priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa predchádzajúcich odsekov a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti, **je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľnosti správcovi dane v lehote do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť.**
5. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje a daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo k niektorej vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, **je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.**
6. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam
7. Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich môže daňovník podať opravné priznanie.
8. Daňovník je povinný podať dodatočné daňové priznanie ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie.
9. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie **jedným rozhodnutím.**
10. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2, 3 a 5, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.



11. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 5, správca dane daňovému subjektu vráti pomernú časť dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje zaniká, ak daňovník nepodá čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich v lehote 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

12. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

13. Daňovník je povinný označiť platbu dane platobnými údajmi, ktoré uvedie správca dane v rozhodnutí, ktorým vyrubí daň: č. účtu správcu dane, kód banky, variabilný symbol, konštantný symbol a správu pre správcu dane.

14. Správca dane určuje, že daň z nehnuteľnosti priznaná daňovníkom v úhrnej sume **do 3,00 €** nebude správcom dane vyrubovaná.

15. Správca dane vyrubuje daň rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, prípadne splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

## Čl.13

### **Daň za jadrové zariadenia**

1. Obec Dolné Orešany je zaradená do oblasti ohrozenia od 5 km do 21 km od JZ SE, a.s. EBO V -2 Jaslovské Bohunice. Územie obce Dolné Orešany sa nachádza 18 549 metrov od stredu oblasti ohrozenia, t. j. v pásme nad  $\frac{2}{3}$  polomeru v zmysle § 70 zákona.

2. Daňovníkom je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia – SE, a.s. EBO Jaslovské Bohunice.

3. Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením. Výmera katastrálneho územia obce Dolné Orešany je 17 893 371 m<sup>2</sup>.

4. Sadzba dane je stanovená na **0,0006 €** za m<sup>2</sup>.

5. Daň sa vypočíta ako súčin základu dane a sadzby dane.

6. Daň vyrubí správca dane rozhodnutím do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok.

7. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## Tretia časť

### Čl.14

#### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. **Poplatok** za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Dolné Orešany.

2. Poplatok platí **poplatník**, ktorým je:

**a/** fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha /ďalej len „nehnuteľnosť“/

**b/** právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

**c/** podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

Poplatok platí :

**a/** vlastník nehnuteľnosti,

**b/** správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec,

**c/** ak ide o bytový dom, poplatok za poplatníka vyberá a za vybraný poplatok ručí **zástupca alebo správca** určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí.

3. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia **oznámiť** obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a

**a/** uviesť svoje meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu, právnická osoba – podnikateľ názov alebo obchodné meno, meno zástupu, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo,

**b/** uviesť identifikačné údaje osôb, s ktorými žije v spoločnej domácnosti, a za ktoré plní povinnosť poplatníka, uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku, ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

4. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia **oznámiť** obci zánik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa, keď tieto zmeny nastali. Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.

5. **Sadzba poplatku** sa stanovuje nasledovne:

**a/ pre fyzické osoby** podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov sa sadzba poplatku určuje ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období. Sadzba poplatku sa určuje vo výške

- **0,0411 €** za osobu a kalendárny deň, čo predstavuje čiastku **15,00 €** na kalendárny rok

**b/ pre podnikateľov a právnické osoby** podľa § 77 ods. 2 písm. b) a písm. c) zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov sa sadzba poplatku určuje ako súčin sadzby poplatku, objemu zbernej nádoby a frekvencie odvozov. Sadzby poplatku sa určuje vo výške:

- pri objeme zbernej nádoby **120 l** vo výške **0,025 €** (na základe §78 ods. 1 písm. b)a § 79 ods. 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z. z.) čo predstavuje čiastku **78,00 €** na kalendárny rok
  - pri objeme zbernej nádoby **240 l** vo výške **0,025 €** (na základe §78 ods. 1 písm. b)a § 79 ods. 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z. z.) čo predstavuje čiastku **156,00 €** na kalendárny rok
- c) **za kilogram drobných stavebných odpadov** bez obsahu škodlivín sa určuje sadzba poplatku vo výške **0,03 €** - rozpätie od 0,015 € do 0,078 € (na základe §78 ods. 1 písm. c) zákona č. 582/2004 Z. z.)

6. Správca dane vyrubuje poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, prípadne splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

7. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

8. Správca dane poplatok **odpustí** osobe s trvalým pobytom, ktorá sa v zdaňovacom období nezdržiava na území obce.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť sú:

- potvrdenie od zamestnávateľa o vykonávaní práce v zahraničí - pracovná zmluva alebo pracovné povolenie,
- potvrdenie o ubytovaní v internáte,
- potvrdenie o návšteve školy,
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
- potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení/zaplatení poplatku v inej obci.

Doklady preukazujúce dôvody na odpustenie poplatku predloží poplatník do 30 dní od vzniku nároku uplatniť si odpustenie poplatku.

9. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti najneskôr do 31.12. pred zdaňovacím obdobím.

## Š t v r t á č a s ť

### Čl.15

#### **Záverčné ustanovenia**

1. Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyvesené dňa 14.12.2015, prerokované a schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 11.12.2015 uznesením č. 84 /2015.
2. Dňom účinnosti tohto VZN č. 4/2015 sa zrušuje VZN č. 4/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
3. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2016.

V Dolných Orešanoch, dňa 14.12.2015

Juliana Belicová  
starostka obce