



Obec Dolné Orešany

Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2025

o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj

Obec Dolné Orešany na základe originálneho výkonu samosprávnej funkcie podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 a § 7 zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“):

§ 1

Úvodné ustanovenia

Obec Dolné Orešany (ďalej len „obec“) na svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (v ďalšom texte iba „poplatok“), a to v sadzbach a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.

§ 2

Sadzby poplatku

Obec ustanovuje nasledovné sadzby poplatku v členení podľa stavieb za každý aj začatý m²:

- a) stavby na bývanie: **25,00 EUR**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **25,00 EUR,**
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **25,00 EUR,**
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: **25,00 EUR**
- e) ostatné stavby: **25,00 EUR.**

§ 3

Výška poplatku a jeho platenie

- 1) Výšku poplatku určí obec vo svojom rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi. Vyrubeny poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrubeny.
- 2) Každý stavebník môže požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach najneskôr do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok za rozvoj vyrubeny, pričom o vyhovení alebo nevyhovení takejto žiadosti rozhoduje obec.

§ 4

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Orešany dňa 6.11.2025, uznesením č 59/2025.
- 2) Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2026.

V Dolných Orešanoch, 12.11.2025.

Juliana Belicová
starostka obce